CONTRATO NO *6115 30 DE OCTUBRE DE 2024*

Clase de Contrato:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS**
Entidad Contratante:	ALCALDIA DE PEREIRA
Dependencia: Responsable:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
Contratista:	*Carlos Alberto Rojas Pineda*
Supervisor y/o Interventor	*Marco Antonio Rendon Arboleda*
Objeto del Contrato:	*PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA REALIZAR ACTIVIDADES TECNICAS Y FINANCIERAS PARA LA EJECUCION DE LOS PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO Y VIAS QUE EJECUTA LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA*
Valor del Contrato	*17.866.667*
Plazo del contrato:	*2* meses y 7 días
Fecha De Inicio:	*01/11/2024*
Fecha Terminación:	*30/12/2024*
Prorroga	NO
Observaciones por adiciones:	

El supervisor acogiéndose al Decreto 1461 de diciembre 29 de 2010 por medio del cual adopta el manual de procedimientos para la supervisión de los contratos que celebre la Administración Central y el Decreto 559 de julio 25 de 2014, por medio del cual se adopta el manual de contratación para el Municipio de Pereira se suscribe el acta de terminación, previa verificación que el contratista cumplió correctamente con todas las obligaciones establecidas en el Contrato

Dada en Pereira a los 30 días de Diciembre de 2024

Para constancia se firma, por los que en ella intervinieron

MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Supervisor

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
c.c. 7.547.395
Contratista

MARENDON-02460658110717-4088600-008691716-A
CZULUAGAG-02460662165103-4088600-008727413-A
MARENDON-02460663103245-4088600-008732179-A
CZULUAGAG-02460663104227-4088600-008732342-A

A. FECHA DILIGENCIAMIENTO: 30 DE DICIEMBRE DE 2024

B. TIPO DE NOVEDAD

FUNCIONARIOS				CONTRATISTAS	
Vacaciones		Pensión		Suspensión del contrato	
Incapacidad		Traslado		Terminación del contrato	X
Permiso		Desvinculación		Otro	
Licencia		Suspensión		Cuál:	
En comisión		En cargo			

C. DATOS PERSONA QUE PRESENTA NOVEDAD

APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÒN
ROJAS PINEDA	CARLOS ALBERTO	7.547.395

D. PARTE FUNCIONAL

DEPENDENCIA	PROCESO	CARGO/PROFESIÒN	TIPO DE VINCULACIÓN	
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	DIRECCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO	PROFESIONAL	Funcionario	
			Contratista	X

E. SITUACIÒN DE ACTIVIDADES ENCOMENDADAS

ITEM	DENOMINACIÓN O ASUNTO	ESTADO					
		PENDIENTE	CUMPLIDO	FECHA EN QUE SE DEBE ENTREGAR	¿EN QUÈ MEDIO?	PERSONA QUE DEBE ENTREGARSE LA INFORMACIÓN	OBSERVACIÒN
1.	*Ajustar los Análisis de Precios Unitarios establecidos en las Especificaciones Generales y particulares determinados por cada profesional de área de diseño de los proyectos asignados*	X		30/12/2024	DIGITAL	MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA	*Dicha evidencia se envia al correo informesinfraestructura@pereira.gov.co y se encuentra en la plataforma del DNP* https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0nnn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca
2.	*Elaborar precios unitarios de especificaciones particulares incluidas en los proyectos asignados*	X		30/12/2024	DIGITAL	MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA	*Dicha evidencia se envia al correo informesinfraestructura@pereira.gov.co y se encuentra en la plataforma del DNP* https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0nnn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca

MARENDON-02460658110717-4088600-008691716-A
CZULUAGAG-02460662165103-4088600-008727413-A
MARENDON-02460663103245-4088600-008732179-A
CZULUAGAG-02460663104227-4088600-008732342-A

3.	*Estandarizar precios unitarios de proyectos viales asignados*	**X**		**30/12/2024**	**DIGITAL**	**MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA**	*Dicha evidencia se envia al correo informesinfraestructura@pereira.gov.co y se encuentra en la plataforma del DNP* https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0nnn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca
4.	*Elaborar presupuestos de consultorías de proyectos asignados de acuerdo con los lineamientos de la secretaria de Infraestructura.*	**X**		**30/12/2024**	**DIGITAL**	**MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA**	*Dicha evidencia se envia al correo informesinfraestructura@pereira.gov.co y se encuentra en la plataforma del DNP* https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0nnn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca
5.	*Recalcular el A.U., teniendo en cuenta las consideraciones de personal por grupo y subgrupo de trabajo*	**X**		**30/12/2024**	**DIGITAL**	**MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA**	*Dicha evidencia se envia al correo informesinfraestructura@pereira.gov.co y se encuentra en la plataforma del DNP* https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0nnn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca
6.	*Ajustar el presupuesto con las cantidades de obra entregadas por cada uno de los profesionales de área de acuerdo con los proyectos designados.*	**X**		**30/12/2024**	**DIGITAL**	**MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA**	*Dicha evidencia se envia al correo informesinfraestructura@pereira.gov.co y se encuentra en la plataforma del DNP* https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0nnn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca
7.	*Coordinar y recopilar la información entregada por los profesionales de área en las especificaciones particulares de construcción para los grupos definidos.*	**X**		**30/12/2024**	**DIGITAL**	**MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA**	*Dicha evidencia se envia al correo informesinfraestructura@pereira.gov.co y se encuentra en la plataforma del DNP* https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dlDaPQ713eOYCum607l0nnn?usp=sharing_eil_se_dm&ts

MARENDON-02460658110717-4088600-008691716-A
CZULUAGAG-02460662165103-4088600-008727413-A
MARENDON-02460663103245-4088600-008732179-A
CZULUAGAG-02460663104227-4088600-008732342-A

							=674745ca
8.	*Ajustar programa de trabajo e inversión integrando los rendimientos de los APUs dando una base técnica al cálculo de duraciones de las actividades. Se entregará en MS Project los programas detallados por grupo y en Excel programa Gantt de grandes partidas o entregables definidos previamente, así como la curva S de inversión o flujo de fondos*	X		**30/12/2024**	**DIGITAL**	**MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA**	*Dicha evidencia se envia al correo informesinfraestructura@pereira.gov.co y se encuentra en la plataforma del DNP* https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dIDaPQ713eOYCum607l0nnn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca
9.	*Ajustar integración de la información generada por APUS, presupuestos y programación*	X		**30/12/2024**	**DIGITAL**	**MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA**	*Dicha evidencia se envia al correo informesinfraestructura@pereira.gov.co y se encuentra en la plataforma del DNP* https://drive.google.com/drive/folders/1svsJoCh6dIDaPQ713eOYCum607l0nnn?usp=sharing_eil_se_dm&ts=674745ca

F. INFORMACIÓN ADICIONAL

ITEM	TEMAS	COMENTARIOS
1.	Información sobre personal bajo a su responsabilidad	
2.	Factores que afectan adversamente la gestión	
3.	Proyectos en ejecución	
4.	Obligaciones de orden técnico, judicial, pagos que deban ser atendidos.	
5.	Informes de control que involucre su gestión.	

G. DATOS DE LA PERSONA QUE RECIBE

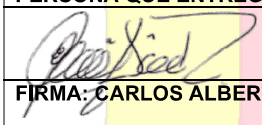
APELLIDOS COMPLETOS	NOMBRES COMPLETOS	NO. IDENTIFICACIÓN	CARGO/PROFESIÒN
MARCO ANTONIO	**RENDON ARBOLEDA**	**1088237500**	**DIRECTOR DEOBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO**

MARENDON-02460658110717-4088600-008691716-A
CZULUAGAG-02460662165103-4088600-008727413-A
MARENDON-02460663103245-4088600-008732179-A
CZULUAGAG-02460663104227-4088600-008732342-A

H. OBSERVACIONES

DE LA PERSONA QUE ENTREGA	DE LA PERSONA QUE RECIBE

I. FIRMAS

PERSONA QUE ENTREGA	PERSONA QUE RECIBE
	
FIRMA: CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA	FIRMA: MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
NO. IDENTIFICACIÓN	NO. IDENTIFICACIÓN
7.547.395	1088237500
FECHA: 30/12/2024	FECHA: 30/12/2024

MARENDON-02460658110717-4088600-008691716-A
CZULUAGAG-02460662165103-4088600-008727413-A
MARENDON-02460663103245-4088600-008732179-A
CZULUAGAG-02460663104227-4088600-008732342-A

El Suscrito, (Secretario de Despacho, Supervisor Contractual, o quien haga sus veces)

CERTIFICA

Que, una vez revisado el INVENTARIO DOCUMENTAL (anexo Formato Único de inventario FUID), entregado por: CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA, quien se identifica con cédula de Ciudadanía Nro: 7.547.395, en su calidad de:

- ( ) Servidor público (empleado público), vinculado al cargo: _____ código: _____ Grado: _____
- (X) Contratista, según contrato Nro: 6115 del 30 de octubre de 2024,

Se certifica que la persona en mención se encuentra a **PAZ Y SALVO**, por concepto del manejo de la documentación de archivos de gestión, satélite, central o histórico (legajos, expedientes, cajas de Archivo), que estuvieron a su cargo durante el tiempo que laboró o prestó sus servicios en la Secretaría y/o Dependencia Secretaria de Infraestructura

En constancia de lo anterior, se firma en Pereira a los treinta (30) días de diciembre de 2024

FIRMA
Nombre: MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Cargo: Director de obras de infraestructura y equipamiento urbano
Dependencia y Secretaría: Infraestructura

Observación: En el caso del Servidor Público o Contratista no tenga a cargo Inventario Documental, no se requiere anexar el Formato Único de Inventario Documental-FUID.

Alcaldía de PEREIRA

EVALUACIÓN DE PROVEEDORES DE SERVICIOS

Version: 01 Fecha de Vigencia: Mayo 31de 2017

Supervisor: *Marco Antonio Rendon Arboleda*	**Fecha de la Evaluación: 30/12/2024**
Cargo: DIRECTOR DEOBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO	**Fecha iniciación del contrato: 01/11/2024** **Fecha terminación del contrato: 30/12/2024**
Empresa y/o Contratista: **c.c: 7.547.395**	**Contrato No. :** ***6115 30 de octubre de 2024***
Representante legal: Carlos Alberto Rojas Pineda	

Tipo de Proceso	[X] Contratación Directa	[ ] 10% Menor Cuantía	[ ] Selección Abreviada Menor cuantía	[ ] Selección Abreviada Subasta Inversa Presencial	[ ] Licitación Publica	[ ] Concurso de Méritos [ ] Otros Cuál: Prestación de servicios

Objeto del contrato: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERO CIVIL PARA REALIZAR ACTIVIDADES TECNICAS Y FINANCIERAS PARA LA EJECUCION DE LOS PROYECTOS DE EQUIPAMIENTO Y VIAS QUE EJECUTA LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA*

CALIFICACIÓN		
SIEMPRE	**CASI SIEMPRE**	**NUNCA**
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen en la minuta del contrato y en la propuesta del contratista, aceptada por el Municipio de Pereira.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar

FACTOR A EVALUAR	**CALIFICACIÓN**		
	SIEMPRE 3	**CASI SIEMPRE 2**	**NUNCA 1**
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	X		
2. ¿El contratista fue idóneo para cumplir con el objeto del contrato?	X		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	X		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	X		
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	X		

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	X		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. Se relaciona adecuadamente con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	X		
8. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración para cumplir con el objeto del contrato?*	x		
PUNTUACIÓN	**24**		

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE : Cuando el puntaje es entre 24	x
BUENO: Cuando el puntaje es entre 19 y 23 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
ACEPTABLE: Cuando el puntaje es entre 14 y 18	
DEFICIENTE: Cuando el puntaje es entre 8 y 13 Para esta clasificación se tomaran las acciones legales que apliquen.	

OBSERVACIÓN: Describa brevemente los sucesos más relevantes que se presentaron con el contratista.
ASPECTOS POSITIVOS DEL CONTRATISTA
ASPECTOS NEGATIVOS DEL CONTRATISTA
COMPROMISOS (Cuando Es Una Evaluación De seguimiento y/o Su Medición Este En El Rango Aceptable)

CARLOS ALBERTO ROJAS PINEDA
Contratista
c.c. 7.547.395

Vo.Bo.
MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Supervisor

Firmado digitalmente por MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA
Nombre de reconocimiento (DN): cn=MARCO ANTONIO RENDON ARBOLEDA, ou=Dirección Operativa de Obras de Infraestructura y Equipamiento Urbano, ou=Alcaldía de Pereira, email=direccionoy contratosdeobras@pereira.gov.co, c=CO
Versión de Adobe Acrobat: 11.0.0

MARENDON-02460658110717-4088600-008691716-A
CZULUAGAG-02460662165103-4088600-008727413-A
MARENDON-02460663103245-4088600-008732179-A
CZULUAGAG-02460663104227-4088600-008732342-A